

# 第1回・第2回検討委員会 意見交換での意見（まとめ）

別添資料2

## 子育て・若者支援

- ・ 学習スペースや図書館機能の整備、元教員や学生による学習支援
- ・ 子どもの学習意欲向上と安心して遊べる場の確保
- ・ 子ども食堂や親子で利用できる食堂の設置
- ・ 住みやすい環境づくりや子育て支援住宅による定住促進

## 文化・教育・情報発信

- ・ 歴史民俗資料館や公文書館としての活用
- ・ 那珂市の歴史や文化を学び、次世代に伝える場
- ・ 観光資源や地域情報の発信拠点

## 地域主体・コミュニティ

- ・ まちづくり委員会や自治会の活動拠点化、事務局移転による地域連携強化
- ・ 公民館代替機能や地域交流・福祉活動の場
- ・ 社会福祉協議会の存続、地域コミュニティの活性化

## 高齢者・世代間交流

- ・ 高齢者の学習・健康づくりや趣味活動の場、生涯学習教室の設置
- ・ 子どもや若者との多世代交流、知恵や経験の継承の場
- ・ 幼児から高齢者まで利用できる施設づくりとバリアフリー化

## 商業・経済活動

- ・ 郵便局の存続
- ・ 農作物直売所や観光案内所の設置
- ・ 飲食店・カフェ・軽食喫茶・土産物販売など来訪者向け施設
- ・ シェアキッチンやブックカフェの導入
- ・ 商業機能と公共機能の複合化

## 施設の将来像

- ・ 多機能的に活用していく方向性を重視
- ・ 老朽化や将来負担を考慮し、取り壊しも選択肢
- ・ 補助金や電源立地交付金を活用した財源確保

## 防災・公共性

- ・ 災害時の避難所機能、耐震性や備蓄機能の強化
- ・ 自治会や地域活動の拠点としての活用
- ・ 公共施設としての責任ある活用

## 民間活用・収益化

- ・ 官民連携による運営と収益化、維持管理費軽減の仕組みづくり
- ・ 特色ある施設整備やリノベーションの推進
- ・ 解体跡地の民間開発やJRとの共同事業の検討

## 周辺施設との連携

- ・ 隣接小学校グラウンドとの一体活用（※現時点で想定なし）
- ・ 道の駅や県植物園との機能重複回避と相乗効果
- ・ 周辺施設と機能を補完し合う関係構築

※第1回・第2回検討委員会における意見交換の内容を整理したものであり、今後さらに検討を進めていきます。